



# ANPASSUNG DER VERORDNUNG ZUR KURTAXE & ANZÈRE LIBERTÉ...



## 2024

### HINTERGRUND

Nach einem Einspruch bezüglich der Berechnungsmethode der Kurtaxe musste diese angepasst werden.

Die Anzahl der UPM (Einheiten pro Haushalt) wurde als zu hoch angesehen, und Berücksichtigung der Berufstätigkeit der Kinder erbeten.

Die Anpassung der Verordnung wurde vom Staatsrat des Kantons Wallis genehmigt.



### BERECHNUNGSMETHODE FÜR DIE PAUSCHALKURTAXE (PKT)

$\text{Kurtaxe pro Nacht} \times \text{durchschnittliche Belegungsrate (50 Übernachtungen)} \times \text{Touristischer Koeffizient (UPM)}$

### ENTSCHEIDUNG

Die Gemeinderäte von Arbaz und Ayent haben gefordert, das Niveau der vom Tourismusbüro angebotenen Dienstleistungen beizubehalten.



Die Voraussetzung war daher, denselben Gesamtbetrag an Steuern zu erheben, um zu garantieren: einen Informationsdienst, lokale Veranstaltungen, die im Rahmen von Anzère Liberté angebotenen Dienstleistungen und die Speisung des Investitionsfonds.

Die Marketing- und Sponsoringkosten werden nicht durch die Kurtaxe finanziert, sondern durch die Tourismusförderungssteuer, die von den Unternehmen der Region gezahlt wird.

Diese Beibehaltung des Dienstes fördert auch den Wert Ihrer Immobilie!

### BUDGET KURTAXE & PAUSCHALE KURTAXE : (GESCHÄFTSJAHR 22-23)

Eingenommene kommerzielle Kurtaxe: CHF 65'000

Eingenommene pauschale Kurtaxe R2: CHF 1'850'000

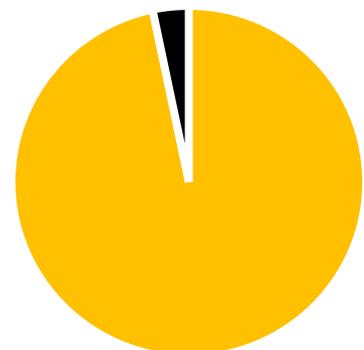
Insgesamt CHF 1'915'000 oder 94% des Budgets von Anzère Tourismus.

Die von Hotelbetten und Gruppenunterkünften eingenommene Kurtaxe macht nur 3,4 % des gesamten eingenommenen Kurtaxebetrags aus!

Die Anzahl der ungenutzten und wenig genutzten Betten in Anzère ist sehr hoch! Daher ist die Situation in Anzère nicht vergleichbar mit der anderer Destinationen, die eine größere Anzahl an Hotelbetten und somit einen größeren Anteil an kommerzieller Kurtaxe haben.

Um das gleiche Serviceniveau zu halten, muss der eingenommene Pauschalbetrag der Kurtaxe beibehalten werden.

### VERTEILUNG DER KURTAXE



 CHF 1'850'000  
pkt (R2)

 CHF 65'000  
Kurtaxe für Hotelbetten und  
Gruppenunterkünfte

## NEUE VERORDNUNG 2024

Vorschlag	UPM = Anzahl des Anzère Liberté	Pauschale UPM = 275 CHF	Differenz zu den aktuellen Beträgen	Vorherige Ausgabe von UPM und Anzahl des Anzère Liberté
1 Zimmer	1 UPM	CHF 275	- CHF 75	2
2 Zimmer	2 UPM	CHF 550	+ CHF 25	3
3 Zimmer	3 UPM	CHF 825	- CHF 50	5
4 Zimmer	4 UPM	CHF 1'100	- CHF 125	7
5 Zimmer & mehr	6 UPM	CHF 1'650	+ CHF 250	8

- Die UPM entsprechen den kantonalen Vorschriften.
- Das Pauschalangebot von 50 Übernachtungen wird nicht in Frage gestellt.
- Der Betrag der nächtlichen Steuer muss daher von CHF 3.50 auf CHF 5.50 erhöht werden, um den gesamten gesammelten Betrag beizubehalten



Wir sind verpflichtet, die von den Gemeinden auferlegte «Kurtaxe-Charta» zu respektieren:

- Ein Maximum von 30% des gesamten eingenommenen Betrags muss für die den Gästen und Zweitwohnsitzinhabern angebotenen Leistungen bereitgestellt werden.
- Mindestens 20% des gesamten eingenommenen Betrags müssen dem Investitionsfonds zugewiesen werden.
- Die verbleibenden 50% dienen dem Betriebsbudget von Anzère Tourisme SA.

### WIE WIRD DIE PKT AUSGEGEBEN?



- CHF 371'000  
Mindestens 20% werden dem Investitionsfonds zugeordnet
- CHF 927'500  
50% werden dem Betriebsbudget von Anzère Tourisme SA zugeordnet.
- CHF 556'500  
Maximal 30%, die für die angebotenen Dienstleistungen verwendet werden können.



## ANZÈRE LIBERTÉ 2024

- Die Leistungen bleiben fast identisch.
- Die Anzahl der Karten bleibt an die Anzahl der UPM gebunden (siehe obenstehende Tabelle).
- Jeder Eigentümer hat die Möglichkeit, Anzère Liberté „Erwachsenen“-Pässe im Verhältnis 1 zu 2 gegen „Kinder“-Pässe zu tauschen. Diese Wahl kann nur einmal zu Beginn des Sommers getroffen werden und ist für das laufende Jahr endgültig.  
*Beispiel: Der Eigentümer einer 3-Zimmer-Wohnung kann haben:*
  - 3 Erwachsenenpässe
  - 2 Erwachsenenpässe und 2 Kinderpässe
  - 1 Erwachsenenpass und 4 Kinderpässe
- Zusätzliche Karten sind im Tourismusbüro erhältlich für CHF 99.- pro Erwachsenen oder CHF 49.- pro Kind (unter 16 Jahren).
- Die Karten sind ab dem 23. Mai verfügbar und werden ausschließlich nach Bezahlung der Kurtaxe ausgegeben.



## VERMIETEN SIE GELEGENTLICH IHRE IMMOBILIE?

- Sie müssen CHF 5.50 Kurtaxe pro Nacht pro Erwachsenen ab 16 Jahren oder CHF 2.75 pro Nacht pro Kind (zwischen 6 und 15 Jahren, ab 16 Jahren gelten sie als Erwachsene) kassieren. Kinder von 0 bis 5 Jahren zahlen keine Kurtaxe.
- Sie behalten den gesamten einkassierten Betrag. Eine Rückzahlung wird von den Gemeinden oder ATSA nicht verlangt.
- Ihre Gäste können sich an das Tourismusbüro richten und gegen Vorlage eines Belegs, der die Zahlung der Kurtaxe an den Eigentümer belegt, erhalten sie von uns Anzère Liberté-Pässe, die für die Dauer ihres Aufenthalts gültig sind.